

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_nsassliv
NO_DOC_EXT:	2021-064637
SOFTWARE_VERSION:	11.3.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	lsassi@mail.provincia.ra.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S04
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Provincia di Ravenna

Numero di identificazione nazionale: 00356680397

Indirizzo postale: Piazza Caduti per la Libertà 2

Città: Ravenna

Codice NUTS: ITH57 Ravenna

Codice postale: 48121

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Paolo Nobile

E-mail: pnobile@mail.provincia.ra.it

Tel.: +39 0544258150

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.ra.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.ra.it/Ufficio-relazioni-con-il-pubblico/Bandi-di-gara>

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Appalto del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme - anni 2021-2022-2023 con possibile rinnovo

II.1.2) **Codice CPV principale**

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento di un appalto del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale in Ravenna, Cervia, Faenza, Lugo e Riolo Terme - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio

dei due anni successivi alla scadenza del contratto - Lotto 1: aree verdi relative agli immobili situati nei Comuni di Ravenna e Cervia - CIG 87462555F3. Lotto 2: aree verdi relative agli immobili situati nei Comuni di Faenza, Riolo Terme e Lugo - CIG 8746421EED.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 480 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale situati nei Comuni di Ravenna e Cervia

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH57 Ravenna

Luogo principale di esecuzione:

Aree verdi relative agli immobili situati nei Comuni di Ravenna e Cervia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto il servizio di sfalcatura, pulizia, potatura, trattamento ed, in genere, di manutenzione e conservazione delle aree verdi di pertinenza degli edifici scolastici di proprietà o competenza provinciale situati nei comuni di Ravenna e Cervia. L'ubicazione, l'estensione, la forma e la giacitura delle aree oggetto di intervento nonché il tipo e il numero indicativo delle specie arboree ed arbustive esistenti sono dettagliatamente rappresentate o descritte nel capitolato e negli uniti elaborati grafici e scritti che formano parte integrante della documentazione di gara.

In generale l'aggiudicatario dovrà svolgere tutte le operazioni di manutenzione ordinaria in maniera autonoma e programmata, con la periodicità necessaria concordata con la Provincia, in modo da garantire la perfetta funzionalità, sicurezza e tenuta delle aree verdi degli edifici interessati. Il servizio in argomento è riferibile alla tipologia manutentiva (per esteso, come definita dal DPR n. 380/2001).

La procedura di affidamento è quella aperta, così come previsto ai sensi dell'art. 2 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e dagli artt. 35 e 60 del D.lgs. 50/2016, nelle parti non espressamente sospese dal D.L. 76/2020. Il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), così come previsto dall'art. 95 D.lgs. 50/2016. Le condizioni e i requisiti di partecipazione sono specificate nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016, l'importo è comprensivo del rinnovo biennale, nonché di una quota parte di servizi in economia e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e non comprendono l'I.V.A. di legge. Il servizio in esame, avrà una durata di 3 anni decorrenti dalla data della stipula del contratto (o dalla data del primo verbale di consegna dei lavori qualora venga redatto prima della stipula del contratto). La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per una durata di 2 anni ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Struttura tecnico organizzativa dell'impresa per l'appalto in oggetto / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Proposta soluzioni tecniche migliorative a costo zero per la stazione appaltante / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche ambientali premianti / Ponderazione: 15

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 300 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il servizio per ulteriori due anni. Il valore del rinnovo è pari ad Euro 120.000,00 comprensivo di una quota parte di servizi in economia e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, al netto dell'I.V.A. prevista per legge.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG 87462555F3

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di manutenzione aree verdi dei fabbricati di proprietà o competenza provinciale situati nei Comuni di Faenza, Lugo e Riolo Terme

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH57 Ravenna

Luogo principale di esecuzione:

Aree verdi relative agli immobili situati nei Comuni di Faenza, Lugo e Riolo Terme

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto il servizio di sfalcatura, pulizia, potatura, trattamento ed, in genere, di manutenzione e conservazione delle aree verdi di pertinenza degli edifici scolastici di proprietà o competenza provinciale situati nei comuni di Faenza, Lugo e Riolo Terme. L'ubicazione, l'estensione, la forma e la giacitura delle aree oggetto di intervento nonché il tipo e il numero indicativo delle specie arboree ed arbustive esistenti sono dettagliatamente rappresentate o descritte nel capitolato e negli uniti elaborati grafici e scritti che formano parte integrante della documentazione di gara.

In generale l'aggiudicatario dovrà svolgere tutte le operazioni di manutenzione ordinaria in maniera autonoma e programmata, con la periodicità necessaria concordata con la Provincia, in modo da garantire la perfetta

funzionalità, sicurezza e tenuta delle aree verdi degli edifici interessati. Il servizio in argomento è riferibile alla tipologia manutentiva (per esteso, come definita dal DPR n. 380/2001).

La procedura di affidamento è quella aperta, così come previsto ai sensi dell'art. 2 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e dagli artt. 35 e 60 del D.lgs. 50/2016, nelle parti non espressamente sospese dal D.L. 76/2020. Il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), così come previsto dall'art. 95 D.lgs. 50/2016. Le condizioni e i requisiti di partecipazione sono specificate nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016, l'importo è comprensivo del rinnovo biennale, nonché di una quota parte di servizi in economia e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e non comprendono l'I.V.A. di legge. Il servizio in esame, avrà una durata di 3 anni decorrenti dalla data della stipula del contratto (o dalla data del primo verbale di consegna dei lavori qualora venga redatto prima della stipula del contratto). La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per una durata di 2 anni ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Struttura tecnico organizzativa dell'impresa per l'appalto in oggetto / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Proposta soluzioni tecniche migliorative a costo zero per la stazione appaltante / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche ambientali premianti / Ponderazione: 15

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 180 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il servizio per ulteriori due anni. Il valore del rinnovo è pari ad Euro 72.000,00 comprensivo di una quota parte di servizi in economia e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, al netto dell'I.V.A. prevista per legge.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG 8746421EED

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si veda il disciplinare di gara

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
È sempre ammessa la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 07/06/2021
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 08/06/2021
Ora locale: 09:30
Luogo:
Le sedute pubbliche in modalità virtuale saranno effettuate tramite la piattaforma SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo, accessibili dal sito: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> . Le sedute pubbliche saranno svolte altresì in presenza e avranno luogo presso il Palazzo della Provincia, P.zza Caduti per la Libertà 2, Ravenna.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Alle sedute pubbliche virtuali potrà partecipare ogni ditta concorrente. Alle sedute pubbliche in presenza vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure le persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**

L'appalto è indetto in attuazione della determinazione dirigenziale n. 486 del 13/05/2021.

Si procederà all'aggiudicazione dei lotti anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016.

Per ogni lotto per il quale l'operatore economico partecipa, il concorrente deve corredare l'offerta di una garanzia provvisoria, da presentarsi nei modi, termini ed importi indicati nel disciplinare di gara e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103 D.lgs. 50/2016 (tale disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese).

La contabilizzazione sarà effettuata come indicato nel Capitolato Speciale d'appalto.

E' prevista altresì la necessità di provvedere alla stipula di una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi con primaria compagnia per l'importo ritenuto adeguato dal Direttore dell'Esecuzione, pari ad Euro 10.000.000,00, così come previsto all'art. 32 punto 5) del capitolato speciale d'Appalto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Indirizzo postale: Strada Maggiore 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Ufficio Segreteria Appalti e Gare

Indirizzo postale: Piazza Caduti per la Libertà 2

Città: Ravenna

Codice postale: 48121

Paese: Italia

E-mail: pnobile@mail.provincia.ra.it

Tel.: +39 0544258022

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14/05/2021